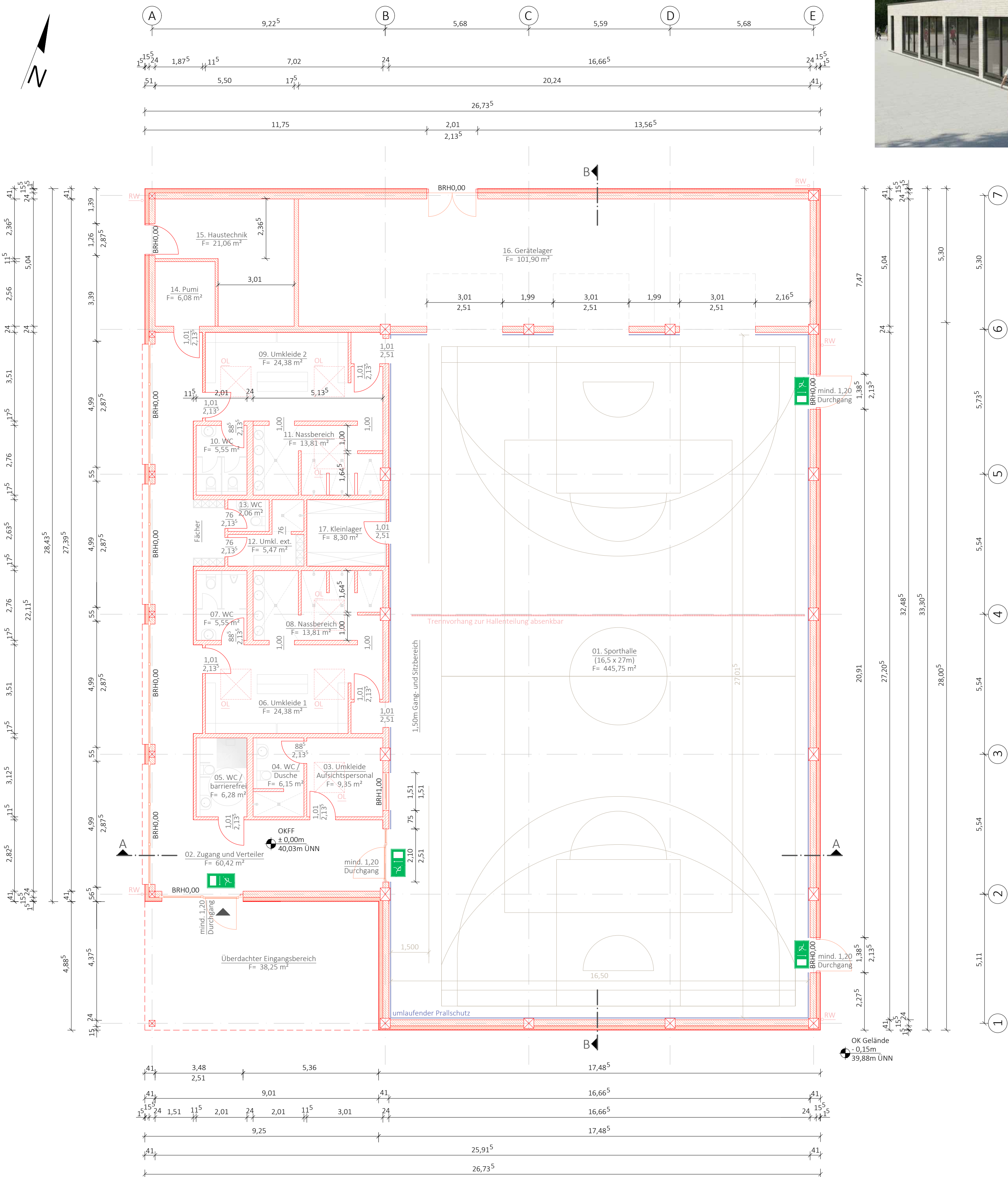


GRUNDRISS

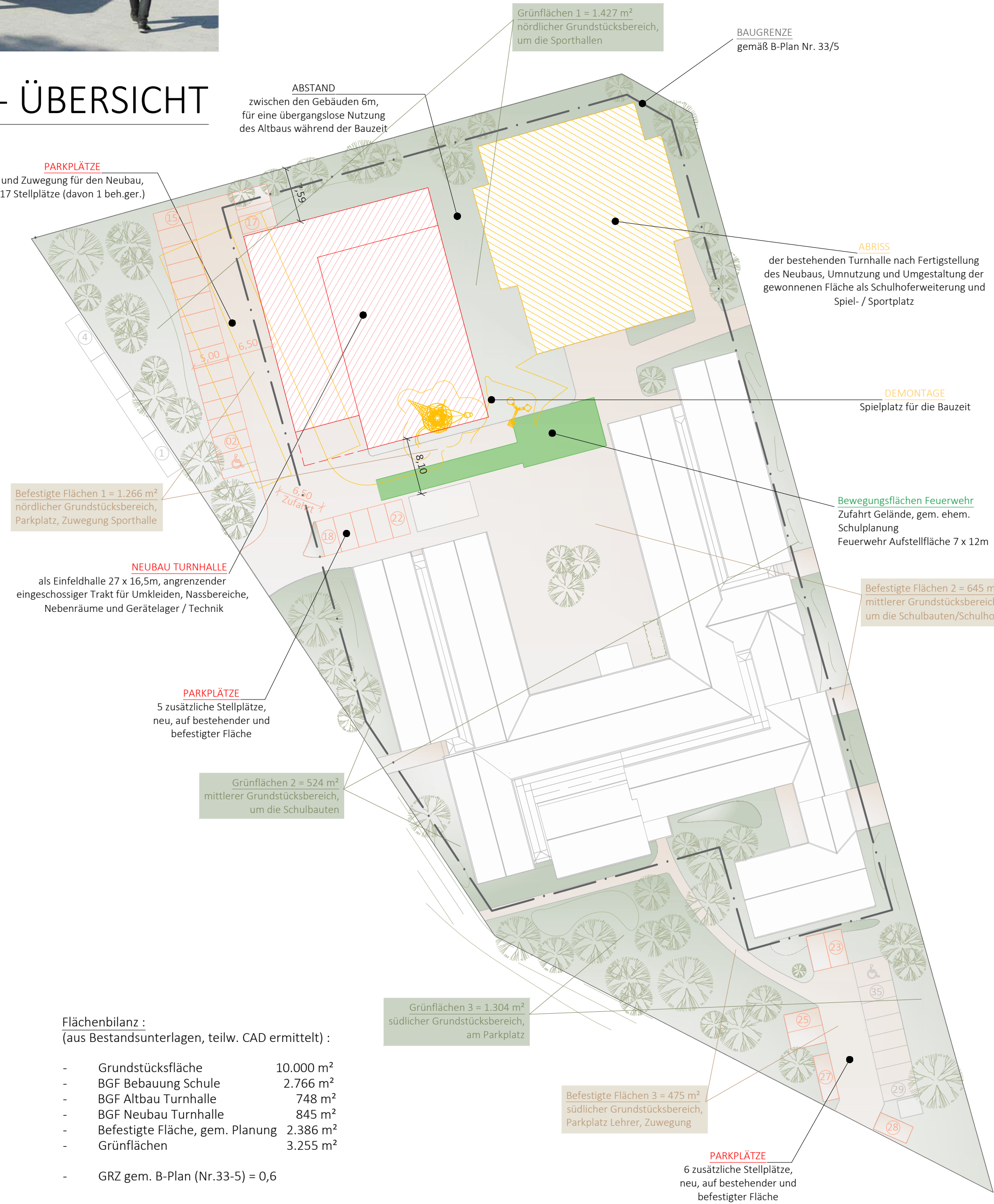
M1:100



PERSPEKTIVE EINGANG

LAGEPLAN - ÜBERSICHT

M1:500



Flächenbilanz :

(aus Bestandsunterlagen, teilw. CAD ermittelt) :

- Grundstücksfläche 10.000 m²
- BGF Bebauung Schule 2.766 m²
- BGF Altbau Turnhalle 748 m²
- BGF Neubau Turnhalle 848 m²
- Befestigte Fläche, gem. Planung 2.386 m²
- Grünflächen 3.255 m²
- GRZ gem. B-Plan (Nr.33-5) = 0,6

LEGENDE

- Neubau allgemein
- Neubau Bauteile massiv Mauerwerk
- Neubau Bauteile Beton (STB)
- Neubau Verblendmauerwerk
- Neubau Bauteile Dämmung
- Neubau Bauteile Holzbau / Verkleidungen
- Abriss / Demontage
- Befestigte Flächen
- Grünflächen
- 1. RW gem. Brandschutzkonzept
- Angaben zum Brandschutz

ÄNDERUNGSKATALOG

Datum	Beschreibung
13.04.2026	Aktueller Planungsstand
10.02.2026	Ergänzung Baugrenze, Feuerwehr Aufstellflächen
25.11.2025	Änderung Achsen, Aussenwände nach Vorgaben Statik

PLANUNGSSTAND / BAUTEIL

ENTWURFSPLANUNG ZUM BAUANTRAG GRUNDRISS UND ÜBERSICHTSPLAN
BAUVORHABEN
Ersatzneubau der Schulsporthalle an der Grundschule Fuhrberg Bauort : An d. Schule 12A; 30938 Burgwedel Gemark. Fuhrberg, Flur 15, Flurstück 22/8
ENTWURFSVERFASSER
STADT BURGWEDEL Hochbauamt
Dipl.-Ing. (FH) Mirko Brodhagen mirko.brodhagen@burgwedel.de Raum 2.45 Tel. 05139 8973-635 Fuhrberger Straße 4 30938 Burgwedel

DATUM / BEARBEITER 20.05.2025 / MB

MASZSTAB 1:100/500 (DIN A1)

PROJEKTNR. 17_51.1.502

03_Grundriss EG_20260413_V3